

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St- 279/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza ŠKROBOT d.o.o. u stečaju, Slatina, Braće Radića 54, OIB 80862083396

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.01.2024. DO 13.04.2025.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 13. siječnja 2025. godine utvrđeno je kako stečajni dužnik od imovine ima u vlasništvu nekretninu upisanu u knjigu položenih ugovora Podravska Slatina, br. poduloška 632 / zk.ul.br. 1838, stambeno- poslovna zgrada u Slatini, Trg Sv. Josipa, sagrađena na katastarskoj čestici 3453/2.

Stečajni upravitelj je dana 28. veljače 2025. godine podnio prijedlog za donošenje odluke vjerovnika o načinu prodaje imovine dužnika te je u povodu istog održana dana 08. travnja 2025.g skupština vjerovnika na kojoj je utvrđeno da će predmetna nekretnina prodati vjerovniku Ivici Škrobotu po procijenjenoj vrijednosti od 27.800,00 Eur neposrednom pogodbom.

Vjerovnik Ivica Škrobot je podneskom predložio da se kao imovina stečajnog dužnika obuhvati i izvanknjižno vlasništvo i to nekretnina poslovni prostor površine 39m2 u Mikleušu, koja je sagrađena na čkbr. 112/2, 113/4, 113/5, 113/6, 114/2, 114/3 i 115, sve upisano u zk.ul. 1824. k.o. Mikleuš

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako je to naprijed navedeno, stanje stečajne mase je isto kao i kod izvještajnog ročišta te će stečajni upravitelj dostaviti dopunu izvješća sukladno čl. 221. i čl. 223. Stečajnog zakona, a kojom će obuhvatiti i izvanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 14.04.2024. do 14.07.2025.

U narednom razdoblju pristupit će se unovčenju utvrđene imovine i otvoriti račun posebne namjene na koji će se isplatiti iznos unovčenih nekretnina

Mjesto i datum

Zagreb, 14. 04. 2025.

Stečajni upravitelj

Mario Kovačević